«Экономика и жизнь – Черноземье» –
региональное деловое издание
и русская патриотическая газета

www.eizh.ru

ЭКОНОМИКА И ЖИЗНЬ
еженедельник

12 – 25 июня 2010 г.
№ 11 (34)

ЧЕРНОЗЕМЬЕ

НОВОСТЬ НОМЕРА

Липецкая область демонстрирует один из самых низких уровней безработицы в РФ

Уровень зарегистрированной безработицы в регионе на 1 июня составил 0,9% от экономически активного населения и по сравнению с началом текущего года сократился на 0,1%. Это один из самых низких показателей в России. Реализация областной целевой программы дополнительных мероприятий по снижению напряженности на рынке труда позволяет преодолевать негативные тенденции в этой сфере.

Тамбовский бизнес выкупил арендованные помещения на 547 миллионов рублей

За 2009 год и первый квартал текущего года на территории Тамбовской области предприниматели выкупили 201 объект общей площадью почти 38 тыс. кв. метров на сумму более 547 млн рублей

По словам заместителя главы администрации Тамбовской области Александра Алабичева, показатели по выкупу помещений неплохие. Однако в первую очередь они достигнуты за счет Тамбова, где 94 объекта площадью 18,7 тыс. кв. метров выкуплены за 438,6 млн рублей, и других городов области. В связи с этим глава администрации области Олег Бетин дал поручение ускорить в районах области процесс приватизации областного и муниципального имущества с использованием арендаторами преимущественного права выкупа.

В собственности органов местного самоуправления должно оставаться только имущество, необходимое для выполнения их полномочий, все остальное должно быть продано. Здесь, конечно, не должно быть и перегибов: если субъект предпринимательства, арендующий имущество, не в состоянии его выкупить, то оно должно быть включено в перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду.

По состоянию на 1 апреля 2010 года в такие перечни включены 333 объекта общей площадью 46,3 тыс. кв. метров. Так что в ближайшем будущем у предпринимателей появится новая возможность упрочить положение их собственного бизнеса.

Администрация региона уделяет большое внимание имущественной поддержке, оказываемой малому и среднему бизнесу. Основная цель поддержки – сохранение за субъектами предпринимательства арендуемых ими помещений, находящихся в областной и муниципальной собственности, и предоставление им преимущественного права на выкуп этих помещений.

Илья ГРЕКОВ,
корреспондент
«ЭЖ-Черноземье»

Готовятся изменения в Правила организации уличной торговли

Для исключения дополнительных административных барьеров парламентариям предлагается рассмотреть изменения в решение Воронежской городской Думы от 04.10.2006 г. №180-II «Об утверждении правил организации уличной торговли на территории городского округа город Воронеж».

Проект решения по изменениям обсуждался в четверг в ходе постоянной комиссии по градостроительной деятельности и земельным отношениям.

Речь идет о порядке получения паспорта объекта уличной торговли. В действующих Правилах организации уличной торговли имеется пункт, которым установлено: для получения паспорта предпринимателю необходимо согласовывать условия реализации продукции с Управлением Роспотребнадзора по Воронежской области. Однако действующие нормативные акты такие полномочия из функций Роспотребнадзора исключают. В случае принятия изменения в решение гордумы предприниматели смогут вычеркнуть поход за согласованием условий реализации продукции в Управление Роспотребнадзора по Воронежской области.

Также участники комиссии обсудили порядок выдачи паспорта объекта уличной торговли при размещении временных организаций быстрого обслуживания. Так, на безвозмездной основе предлагается выдавать паспорта только организациям общепита при наличии у них документов о правах аренды или собственности на земельный участок.

Председатель постоянной комиссии, депутат от избирательного округа №14 Иван Кандыбин (фракция «Единая Россия») заострил внимание на необходимости разработки дополнительных мер по устранению нарушителей. «Например, работает какое-то кафе, а потом внезапно его хозяину захотелось открыть летнюю площадку. При этом не имеется ни разрешений, ни документов о правах собственности или аренды... Вот это направление следует более тщательно проработать, разобравшись в юридических тонкостях и полномочиях Думы в этом вопросе», – высказал свое мнение депутат.

Андрей ТИМОШЕНКО,
корреспондент
«ЭЖ-Черноземье»